

Купить дачу, дом, коттедж за 13 200 000 рублей на Клубничная,

Тюменская область, Клубничная,

13 200 000 Р

73 333Р за м²

180.00 м²

Общая



Продается коттедж в черте города по Салаирскому тракту, рядом с Турбазой «Верхний бор». Земельный участок 10 соток. Дом 2 этажа площадью 180 м²: на 1 этаже гостиная, спальня, кухня и санузел. По 1 этажу теплый пол. На 2 этаже, 2 спальни (одна из них с большой гардеробной комнатой), 2 балкона 6 кв.м. и 13 кв.м., и дополнительное помещение, которое можно использовать под кабинет, комнату, сан.узел. Остается практически вся мебель. Высота потолков 3м. Полностью под всем домом подвальное помещение. Отопление газовое с двойной разводкой и регулировкой: теплый пол. Канализация септик, водоснабжение из скважины, заведена в дом, установлена система тройной очистки. Скоро проведут центральное водоснабжение, на регистрации. На участке построена баня. Просторная парилка обшита осиновой вагонкой, установленным осиновым полком и сердцем бани котлом. Мойка оборудована окатывающим ушатом и теплым полом. Газ и вода заведены, что гораздо облегчает обслуживание бани. Так же имеется просторная комната отдыха с витражными окнами и, кафелем на полу (система теплый пол) и стационарным каменным барбекю, печкой и тандыром! Въезд на участок, место парковки и тротуары выложены брусчаткой, по территории установлены светильники. Круглогодично ходит общественный транспорт. От дома до города (ул. Ленина) 18 км ...

👁 0 с 01.12.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Роман Рамилович](#)

Телефон: [8\(929\)782-78-97](tel:8(929)782-78-97)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.7 сот

