

Купить дачу, дом, коттедж за 11 800 000 рублей на Зеленые холмы КП

Тюменская область, Тюменский район, Зеленые холмы КП

11 800 000 Р

32 778Р за м<sup>2</sup>



360.00 м<sup>2</sup>

Общая

Уважаемые покупатели! Продаётся коттедж для большой дружной семьи в коттеджном поселке Зеленые Холмы, напротив села Кулаково. Дом состоит из двух жилых этажей, площадью 360 м2, есть технический полу-цокольный этаж площадью 179 м2. Дом в черновой отделке, установлены пластиковые окна, перекрытия деревянные. Кухня-гостиная 29,5 м2, 9 спальных комнат, 2 жилые комнаты в техническом этаже, 4 ванных комнаты, сауна. На первом этаже предусмотрена терраса вокруг дома. На втором этаже имеется 2 балкона. Фундамент 12х18, заглубление 0,45м. Размер участка 39 соток. На участке также возведен каркас 2х этажного летнего гостевого дома. Фундамент 6х9, заглубление от 0,5 м. Есть забетонированный погреб 2х3х3, скважина 36 м. Планировка дома: 1 этаж - кухня, гостиная, с/у; 2 этаж - 3 комнаты. На участке установлены столбы на винтовых сваях (опоры забетонированы), с 2х сторон имеется металлический забор. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. К участку уже подведены и запущены следующие коммуникации: газовый стояк, электричество со счетчиком, кабель интернет. Коммуникации проложены подземным способом, что улучшает эстетический вид и не мешает при производстве строительных работ. По улицам проведено освещение, дороги выполнены ...

👁 0 с 14.12.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Дмитрий Альбертович](#)

Телефон: [8\(929\)782-59-23](tel:8(929)782-59-23)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	38.9 сот

