

Купить дачу, дом, коттедж за 12 700 000 рублей на 1-я Береговая,

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово, 1-я Береговая,

12 700 000 Р

115 455Р за м<sup>2</sup>



110.00 м<sup>2</sup>

Общая

уважаемые покупатели, представляю вашему вниманию дом у озера площадью 110 м.кв.!ДОМ ГОТОВ. Забор по периметру участка. Прекрасная локация на Московском тракте у водоема и в окружении лесов. Участок 8 соток. Данный дом можно купить по гос. программам! Планировка идеальная, продуманно всё до мелочей: 3 просторные спальные комнаты, 2 из которых с собственными гардеробными и санузлами, просторная кухня-гостиная 37 кв.м с выходом на собственную террасу, где уже установлен камин, отдельно выделенная котельная. Из гостиной шикарный вид на озеро. Идеальная локация в экологически чистом, невероятно красивом, живописном и уютном месте с Елями, Березами и благоустроенным Озером, всего 10 минут до Тюмени по односторонней дороге Московского тракта. Территория относится к с. Перевалово, в селе очень хорошо развита инфраструктура, есть все необходимое для комфортной жизни за городом: детский сад, новая школа. В доме теплый пол, керамогранит по всей площади.Звоните, отвечу на все вопросы и покажу вам это прекрасное место! Вода - скважина, септик переливной, газ заведен в дом. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, улучшенная черновая отделка Номер в базе: 8825844. Район: Озерный посёлок-парк

👁 1 с 17.01.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Татьяна Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)783-31-68](tel:8(929)783-31-68)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

