Купить дачу, дом, коттедж за 10 200 000 рублей на Рябиновая, 41

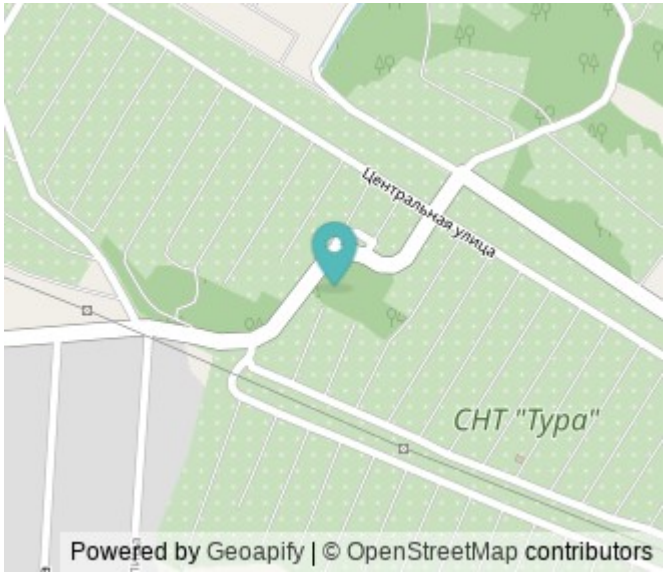
Тюменская область, Рябиновая, 41

10 200 000 Р

113 333Р за м^2

90.00 м^2

Общая



Продается дом, прекрасно подходящий дл круглогодичного проживания. Выполнен из керамзитобетонных блоков + утеплен минеральной ватой , общая толщина стен 50 сантиметров! Облицовка – мокрый фасад. Фундамент – утепленная шведская плита. К дому пристроена терраса площадью 20 квадратных метров с освещением и розетками, где летом можно наслаждаться свежим воздухом, тишиной и видом на густой лес. Там же стоит стол длиной 2.8 метра ручной работы и лавки, всё в едином стиле. В доме современный дизайнерский ремонт. На первом этаже керамогранитная плитка, натяжные потолки и декоративная штукатурка, окрашенная качественной фасадной краской. Любое пятно вытирается водой, а любой скол подкрашивается кисточкой. Несомненный выйгрыш перед обоями, особенно, если если в доме будут маленькие дети с фломастерами или карандашами. В ванной комнате смонтирован большой душевой поддон с тропическим душем. На втором этаже 3 отдельные спальни (12, 12 и 9 квадртыных метров) и комната-кладовка (4,5 метра). Стены так же отделаны декоративной штукатуркой и декоративными панелями, на полу дорогой ламинат. Потолки натяжные. Отопление газовое. По всему первому этажу установлен теплый пол + радиаторы (которые не включались даже в -30, но лучше пусть будут). На втором этаже радиаторы в каждой комнате, включая кладовку ...

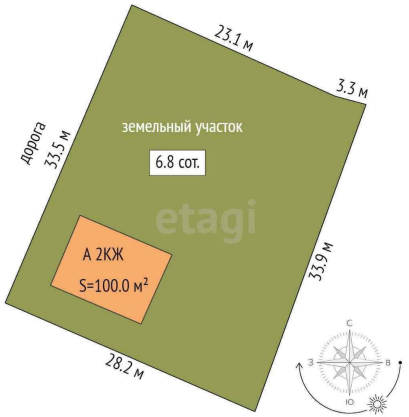
1 с 17.01.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: Колмогоров Евгений Леонидович

Телефон: 8(952)722-76-09

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.83 сот


23.1 м
3.3 м
земельный участок
6.8 сот.
Дорога
33.5 м
etagi
А 2КЖ
S=100.0 м²
33.9 м
28.2 м
С
З
В
Ю