

Купить дачу, дом, коттедж за 3 600 000 рублей на Виноградная,

Тюменская область, Виноградная,

3 600 000 Р

73 469Р за м²



49.00 м²

Общая

Продается замечательная дача, расположенную на 5-ом км Московского тракта уютная, ухоженная дача, в 10 минутах от города. Участок 4 сотки правильной формы 16х25. Построена новая баня 6х3 из бруса 150 в два этажа. Летнее водоснабжение, горячая вода бойлер. Новый колодец 4 кольца. Теплица 6х2,5м. Беседка 3х3. К бане пристроена хозпостройка (столярка). Забор с 3х сторон профнастил. Имеются насаждения: яблони белый налив, ранетки, смородина чёрная, клубника. Высажены саженцы крыжовника и вишни. Участок отсыпан песком. Имеется кирпичный садовый домик утеплён пенополиэстиролом, стоят пластиковые окна, отапливается электрообогревателем, зимой комфортно до -20. Улицы освещены, дороги зимой почищены, небольшие членские взносы, остановка и магазин 300м, ходит круглый год общественный транспорт, школьный автобус. Городская прописка, соседи проживают постоянно. Номер в базе: 8830441. Район: Рябинка с/о

👁 0 с 20.01.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эльмира Рашидовна](#)

Телефон: [8\(961\)208-00-37](tel:8(961)208-00-37)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	4.2 сот

