

Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на Цветочная,

Тюменская область, Цветочная,

3 990 000 Р

124 688Р за м²

32.00 м²

Общая



До города 2 км !!! Продаётся дача, на 7 км велижанского тракта, СНТ Строитель. Постройка 2022 года . Домик 6х6, керамзитоблок 390х190 (под расшивку)+ утепление, фундамент обратной засыпки с утеплением и армированием, крыша мягкая черепица утепление по перекрытию 200 мм, панорамное остекление с энергоэффективным стеклом, забор с сухой шлифованной доски, откатные ворота, колодец, теплица, сарай, туалет , крытая беседка из пластиковых конструкций, газон, участок очень ухоженный, много деревьев (4 вишни, 2 яблони, слива, груша, крыжовник , смородина, 7 туй . Брусчатка вокруг дома с водостоками 75 м2. Летний водопровод Ремонт закончили 1.04.2023 Всё новое, на технику 3 года гарантия !!! ЗАКАЗАНА НОВАЯ БАНЯ-БОЧКА 2х4м. ТУАЛЕТА в ДОМЕ НЕТ! В доме осталось помещение без ремонта 2.4 на 2.2 метра, можно сделать баню, либо туалет с ванной. Соседи проживают круглый год. Ходит школьный автобус (школа 45). До пляжа 3-5 минут пешком. До остановки общего пользования 200 м. До магазина Магнит 800 м. Прописка !!! По обществу проводят центральную воду подключение с 1 августа (42 участка уже заключили договора на подключение) СНТ охраняется круглый год. Видеонаблюдение. Дороги чистят. Въезд в общество автоматические ворота (2 пульта). На все этапы строительства есть фотоотчет. Участок и дом зарегистрированы ...

👁 0 с 24.01.2023, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Павел Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)782-58-86](tel:8(929)782-58-86)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.6 сот

