

Купить дачу, дом, коттедж за 5 600 000 рублей на 9-я,

Тюменская область, 9-я,

5 600 000 Р

39 437Р за м²

142.00 м²

Общая



Продаётся одноэтажный дом 142 кв.м на участке 10 сот в СНТ «Зелёная роща» по Салаирскому тракту с городской пропиской. Обратите внимание на планировку! Очень функциональная и практичная! Гостиная – столовая 22 кв.м., кухонная зона 6 кв.м., две спальни по 14,4 кв.м и для любителей погреться зимними холодными вечерами – сауна 12,3 кв.м. Земельный участок 10 соток, ровный, правильной формы. В настоящее время, активно продолжается строительство дома. Установлены крыша из металлочерепицы, пластиковые окна, двери. Дом выполнен из керамзитоблоков 50/300, утеплитель Эковер Стандарт 50 и облицован кирпичом. Фундамент - монолитная плита на 300. Дом в черновом варианте, продаётся за 3300 т.р. В итоге дом будет доведен до улучшенной чистовой отделки. Электропроводка, септик 4 куба и скважина. Ввод 380 вольт, установлены стабилизаторы напряжения. Установят тёплые полы – каждая комната будет иметь отдельный терморегулятор. Также тепло в доме будут обеспечивать электродом «Zota 12 mks» и радиаторы «PRADO». Для тех кто не желает заниматься ремонтом дома самостоятельно, существует интересное предложение - возможность заключить договор на ремонт под ключ! До СНТ асфальтированная дорога, на въезде установлены автоматические ворота и видеонаблюдение. СНТ газифицировано, хорошие широкие дороги, ...

👁 0 с 28.02.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Гульчачак Хамитовна](#)

Телефон: [8\(929\)781-41-72](tel:8(929)781-41-72)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	10 сот

