



Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на 22-я,

Тюменская область, 22-я,

3 500 000 Р

87 500Р за м²



40.00 м²

Общая

Вашему вниманию представляю дом в районе снт Соснового бора. Возможна прописка. Место насыщенное чистым воздухом и окружено красивыми деревьями. В 2022г. произведена реконструкция строений. Дом (ленточный фундамент) обшит сайдингом, везде заменены окна, большая просторная веранда, Полностью отстроен гараж(фундамент плита) Забор по всему периметру. Откатные ворота и площадка на три автомобиля, подсветка вдоль забора. Септик 10 кубов(общий туалет и баня), электрическое отопление (конвекторы Электролюкс), также есть печь. Колодец(4 кольца) возле дома, трубы из колодца заведены в дом (подача через насос). Туалет в доме. Обновленная, свежая баня. 2 просторные теплицы(6/2.5)на участке яблоня, груша, смородина, крыжовник. В дом заведен интернет и телевидение. В доме чисто, уютно и тепло. Зимой дорогу регулярно чистят, асфальтированная освещенная дорога через красивый сосновый бор. Соседи живут круглогодично. Два пруда в СНТ. Рядом база отдыха Верхний бор с шикарным источником, баней и зоной отдыха. Документы к подаже готовы, звоните записывайтесь на просмотр. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, также имеются: телефон, интернет, котельная, кухонный гарнитур, шкаф-купе, плита, мягкая мебель Номер в базе: 9058475. Район: Сосновая поляна с/о

 0 с 07.03.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Котов Иван Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)783-65-67](tel:8(929)783-65-67)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

