

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Пришвина, 30

Тюменская область, Пришвина, 30

17 000 000 Р

44 737Р за м²

380.00 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Продается трехэтажный кирпичный коттедж 380 кв.м. с ремонтом в черте города. Участок 15 соток земли, граничит с лесом, огорожен со стороны улицы кирпичным забором, внутри сеткой (рабица). Чистый воздух, пение птиц и тишина не оставят вас равнодушными. От участка предусмотрено 2 выезда: на Салаирский тракт и в Березняки. Конструктив дома: стены - красный кирпич, перекрытия - ж/б плиты, высота потолков 3 м., деревянные евроокна в 3 стекла. Коммуникации: газ, электричество 380, центральный водопровод, канализация - септик 25 куб.м. В 2022 году была произведена полная замена кровли крыши с металлочерепицы на мягкую кровлю. Подъезд к дому: асфальт. Планировкой дома предусмотрены: Цоколь: котельная + комната, можно организовать бильярдную, или спортзал. Первый этаж: гараж с автоматическими воротами на 2 машины со смотровой ямой для ремонта машин, с/у, прачечная, бассейн. Второй этаж: кухня, гостиная с действующим камином, комната + с/у на этаже. Третий этаж: спальня с балконом, 2 комнаты, с/у на этаже. Предусмотрено 4 входа в дом: через гараж, с лестницы, с торца дома и через подвал. С территории участка есть прямой выход в лес: зимой - лыжи, летом - прогулки, грибы, ягоды. База отдыха Верхний Бор в 5 минутах езды. Отдельно на участке располагаются овощехранилище ...

👁 1 с 30.03.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ульянова Ольга Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)786-75-21](tel:8(929)786-75-21)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

