

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на 10-ая,

Тюменская область, 10-ая,

4 500 000 Р

84 428Р за м²

53.30 м²

Общая



Уникальная возможность приобрести новый дом для круглогодичного проживания в ипотеку по привлекательной ставке всего 10,2%! Дом расположен по Велижанскому тракту в ДНТ Березка-3 и построен в 2022 году из керамзитоблоков, утеплитель пенопласт. В доме 2 этажа: первый этаж площадь 53,3кв.м. с ремонтом, второй этаж в стадии ремонта. На первом этаже располагается просторная кухня-гостиная 23,5кв.м., и две спальни по 10,8кв.м., а также санузел 5кв.м., второй этаж свободной планировки. Отопление в доме электрическое, вода - скважина 40м., в текущем году будет заводиться центральное водоснабжение, септик 5 кубов, электричество 380В. Газопровод проходит по улице, что делает возможным его заведение в дом по желанию покупателя. Земельный участок 5,6соток, категория- земли населенных пунктов. Дом подходит под материнский капитал, возможно оформление по ипотеке. До ДНТ Березка-3 удобно добираться общественным транспортом, маршруты №№129, 152к. Не упустите возможность приобрести этот уютный и готовый к проживанию дом в живописном месте! Готовы рассмотреть вариант обмена на квартиру в г. Тюмень. Звоните, организуем показ в удобное для Вас время. Номер в базе: 9187239. Район: Березка-3 с/о

👁 0 с 04.04.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Светлана Станиславовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-16-95](tel:8(929)782-16-95)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.6 сот

