

Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на Новая,

Коняшина, Тюменская область, Тюменский район, Новая,

7 900 000 Р

112 857Р за м²

70.00 м²

Общая



Уважаемые покупатели!!! Продается дом 80 м2 по Ирбитскому тракту в Деревне Коняшина. Это живописный и экологически чистый уголок, который стоит на высоком берегу реки Туры. Дом полностью пригоден для круглогодичного проживания, по всему периметру установлен теплый пол. Внутри очень просторная и уютная кухня-гостиная 17.7 м2 и 2 спальные комнаты 14.4м2 и 10м2, большой сан.узел 7,7м2 и просторная прихожая 12м2. Мебель практически вся остается! Веранда 12*2,5 м. Участок 15 сот., ровный, правильной формы, огорожен кирпичным забором и обработан, есть баня зимний вариант, большая теплица 6х3 м, колодец 5,5м, беседка с мангалом и просторной поляной, высажены фруктовые деревья, которые уже плодоносят, также есть декоративные растения. Яблони, вишня, клубника. Земля очень плодородная. Подъезд к участку: асфальтированная муниципальная дорога. Так же имеется сарай, гараж. В шаговой доступности река Тура. Недалеко продуктовые магазины, термальный источник Аван, а также База отдыха «Кулига-парк». Дороги зимой чистят регулярно. В 5 км от Деревни Коняшина в селе Каменка имеется детский сад, школа, до которых курсируют школьные автобусы, лыжная база, дом культуры, почта, Фельдшерско-акушерский пункт. Все, что необходимо для жизни все рядом! Места очень спокойные, красивые, д.Коняшина небольшая ...

👁 0 с 14.04.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Селиванова Ксения Викторовна](#)

Телефон: [8\(929\)783-54-72](tel:8(929)783-54-72)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13 сот

