

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на Весенняя,

Тюменская область, Тюменский район, Ушакова, Весенняя,

5 900 000 Р

53 931Р за м²

109.40 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже в д. Ушакова по Московскому тракту уютный дом 120 м2 + веранда 14 м2 на просторном участке 15 соток (можно поделить на 2 участка). Дом выполнен из экологически чистого материала- бревно, утеплен и обшит сайдингом. Фундамент ленточный. Отопление: электрическое (электрокотел с программируемым датчиком температуры (на день или на неделю), тёплый пол в с/у. Вода: скважина 28м. Канализация-септик 15 м3. Газ проходит по улице, при необходимости можно завести в дом. Земля плодородная, разработана, много молодых, плодовых деревьев и кустарников (малина, крыжовник, облепиха, смородина, вишня, черемуха, слива), много клубники. На участке есть водоем, можно купаться или запустить рыб. В шаговой доступности река, лес с грибами и ягодами. Инфраструктура района хорошо развита. Две школы которые оснащены новейшим оборудование для учеников- в Перевалово (полная реконструкция) и в Молодежном (новая), курсирует школьный автобус. Так же расположены 2 детских сада, различные магазины, кафе, пекарни, пункты выдачи Озон и ВБ. Отличная транспортная развязка - до Тюмени 10 мин на автомобиле, развитая инфраструктура. Показ в удобное для Вас время, бесплатная помощь в оформлении ипотеки! Звоните! Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик
Номер ...

👁 0 с 25.04.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Пермякова Наталья Валерьевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-82-06](tel:8(929)782-82-06)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

