

Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на Центральная, 21

Тюменская область, Тюменский район, Центральная, 21

1 500 000 Р

45 455Р за м<sup>2</sup>

33.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается дом и земельный участок по Тобольскому тракту в с. Борки. О доме: Построен из бревна (бревна крепкие), с улицы обшит и покрашен. Крыша двухскатная, покрыта шифером. В доме есть печь. Окна пластиковые. Заменена вся электропроводка. Улица газифицирована. Газовый стояк возле дома. В доме одна комната и пристроена веранда. Жить можно круглогодично. Летом в доме прохладно, зимой-тепло. Документы на дом оформлены, можно покупать с использованием средств материнского капитала. О земельном участке: Площадь 13.5 соток. Земля удобренная и плодородная, есть насаждения: клубника, вишня, смородина, крыжовник, яблони, груши, сливы. Участок огорожен профнастилом. Есть ворота и калитка. Водоснабжение-скважина. На участке две теплицы. О районе: Дом расположен на второй линии от реки. 10 минут неспешной ходьбы и можно искупаться или порыбачить. Место очень красивое. До школы 12 минут ходьбы. В с. Борки есть вся необходимая для жизни инфраструктура: магазины, Дом культуры, поликлиника и больница, аптеки, детский сад. До Тюмени 20 минут на автомобиле. Также ходят несколько рейсовых автобусов. От Тюмени до с. Борки хорошая 4-полосная трасса федерального значения. До дома дорога асфальтированная. Звоните, организуем просмотр, поможем оформить покупку дома и земельного участка. Доп. описание: ...

👁 9 с 02.05.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Радмир Вакильевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-00-46](tel:8(929)782-00-46)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.5 сот

