

Купить дачу, дом, коттедж за 8 250 000 рублей на Уралочка,

Тюменская область, Тюменский район, Уралочка,

8 250 000 Р

66 694Р за м²

123.70 м²

Общая



Уважаемые покупатели, вашему вниманию предлагается прекрасный загородный дом в районе поселка Боровский. Очень удобное расположение в окружении лесного массива, в непосредственной близости к водоему и всего в 20 минутах езды от города по объездной дороге. До самого дома асфальтированная дорога, участок огражден забором из профнастила, откатные ворота, парковка на 3 авто, участок 13 соток (по факту 18) высокий, хорошо отсыпан, разработан и ухожен, имеются необходимые хоз постройки: дровяник, сарай, теплица, мангальная зона-беседка, место для игр детей (качели, гамак), имеется колодец на 8 колец для полива. Насаждения: смородина, вишня, яблоня, клубника, малина, облепиха. Шикарная жаркая баня 3м*9м из бруса (20мм*15мм), внутри обшита лиственницей, можно топить даже лютые морозы! Дом 2011 года постройки из клеёного бруса на 22 сваях. Построен на века! Имеется летний пристрой/закрытая веранда для летних посиделок, сухой подвал для хранения заготовок. На первом этаже санузел, небольшая комната и просторная кухня-гостиная с лестницей на второй этаж, под лестницей кладовка, сверху три спальные комнаты, выход на балкон, чердак. Коммуникации: вода подается из скважины, канализация - септик 7 кубов, отопление электрическое, радиаторы отопления есть в каждом помещении. Так же есть дополнительная ...

👁 2 с 02.05.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Николай Геннадьевич](#)

Телефон: [8\(929\)781-84-34](tel:8(929)781-84-34)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.4 сот

