

Купить дачу, дом, коттедж за 14 300 000 рублей на Мусы Джалиля, 48

Тюменская область, Тюменский район, Ембаево, Мусы Джалиля, 48

14 300 000 Р

82 659Р за м<sup>2</sup>



173.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагается к продаже 2-х этажный дом в селе Ембаево, в 5 минутах ходьбы от школы, на участке 13 соток. В доме 6 комнат (кухня, зал на 1 этаже и 4 спальни на втором), просторная светлая кухня с 2 окнами, коридор, 2 санузла, котельная, веранда. Дом выполнен из керамзитоблоков, облицован кирпичом. Сделан хороший ремонт: на стенах качественные обои, на полу качественный ламинат, в ванных комнатах отделка кафелем. В доме чистейшая вода из глубокого колодца на участке, септик, централизованное газовое отопление. Есть территория, где можно оборудовать зону отдыха. При продаже остаётся вся встроенная мебель, остальное по договоренности. Село расположено в экологически чистом районе в 3 км от города. В шаговой доступности лесной массив, в 5 минутах ходьбы Ембаевская общеобразовательная школа, детский сад, амбулатория, дом культуры с досуговыми мероприятиями, музей, магазины продуктовые и промышленные. Недалеко от дома автобусная остановка. Автобусы 66,23,143 ходят с центра города с интервалом в 20 минут круглогодично. Дом расположен в тихом месте. Всегда свежий воздух делает проживание в доме-комфортным. Покупка дома возможна за наличный расчёт, по ипотеке банков, а так-же с использованием средств материнского капитала и по программе молодая семья. Звоните! Доп. описание: отопление: газовое ...

👁 1 с 01.06.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Руба \(Севрюкова\) Ксения](#)

Телефон: [8\(929\)782-86-20](tel:8(929)782-86-20)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.1 сот

