

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на 4-я,

Тюменская область, Тюменский район, поселок Московский, 4-я,

7 200 000 Р

88 344Р за м²

81.50 м²

Общая



Продается новый дом качественной постройки. Участок 6,1 сотки, газовый стояк на участке, установлена теплая беседка, ограждение есть с 3 сторон. О доме : 81,5м2. Черновая отделка, остальные работы можем сделать ремонт на ваш вкус и дизайн. Фундамент монолитная плита (бетон 300) арматура 12. Стены керамзитобетонные блоки 390x290 Утепление перекрытия 150мм минвата в три слоя. Фасад утепление каменной ватой 100мм плотность 125. Финишное покрытие фасада декоративная штукатурка короед. Крыша Четырехскатная из профнастила толщиной 0.5 мм Викинг Остекление Тройной стеклопакет пяти камерный профиль Exprof. В комнатах витражное остекление. Септик на 9 м3. Отопление тёплый водяной пол по всему дому. Водоотведение, скважина. Электрощит с автоматами. На Салаирском тракте - одном из самых престижных и популярных направлений в Тюмени. 20 минут до центра города. Неподалеку находится база отдыха Верхний Бор (5 минут езды). Летом можно отдыхать на пляже, зимой кататься с семьей с горок и на коньках! Закрытая территория (под шлагбаумом), удобный въезд-выезд, дороги чистят. Вокруг, в основном, находятся аналогичные коттеджи и люди живут на постоянной основе. Возможна покупка по семейной и гос.поддержке. Показы в удобное для вас время. Звоните. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: ...

👁 0 с 06.06.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Любовь Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)782-96-17](tel:8(929)782-96-17)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.1 сот



