



Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Садовая,

Тюменская область, Садовая,

2 800 000 Р

35 000Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дача рядом с городом в садовом обществе Мелиоратор по Велижанскому тракту, в 15 минутах езды от Центра. Хорошие подъездные пути. Городской транспорт ходит круглый год, зимой дороги чистят. В обществе ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВОДОПРОВОД, колодец перед участком, в этом году проведут газ. Есть продуктовый магазин, который работает круглый год. Участок 7,4 сот.! высокий, ждет хорошего хозяина. Земля плодородная, имеются насаждения: яблони, малина, смородина. Огорожен, откатные ворота, место для парковки. Дом 2-этажный, 5х6, плюс пристрой, в котором расположены кухня и коридор. Большая веранда. Фундамент ленточный на сваях по периметру. Первый этаж выполнен из керамзитоблоков, утеплитель пенопласт 5см. Второй этаж из бруса + утеплитель пенопласт 10см. Окна пластиковые. Крыша профнастил. Водоснабжение - колодец с насосом, вода заведена в дом. Водоотведение - бочка 200л без дна. На участке расположен также старый домик, который используется как сарай, и новый туалет. Рядом с СНТ озеро Липовое с оборудованным пляжем. Остановка рядом. Ходит школьный автобус, ближайшая школа в п.ММС (5 минут езды), поликлиника находится там же. Свет в обществе круглый год. Приезжайте на просмотр в любое удобное для Вас время! Доп. описание: отопление: печное, канализация: септик, кухонный гарнитур, плита Номер ...

 0 с 20.06.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Альбина Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-58-62](tel:8(929)782-58-62)



## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.4 сот



