

Купить дачу, дом, коттедж за 45 300 000 рублей на Восточная,

Тюменская область, Тюменский район, Восточная,

45 300 000 Р

107 857Р за м²

420.00 м²

Общая



Продается дом в п. Московский-Дербыши расположен в 2км. от Тюмени по Московскому тракту. Дом на участке 18.25 сот. Дом 420 м2: Цокольный этаж-140 м2- отапливаемый, 1и2 этажи жилые-280 м2, мансардный этаж-100 м2 нежилой. На участке имеется: - гараж на 2 а/м с овощной ямкой- 100м2, отдельно стоящий гостевой дом сблокированный с баней-60+12м2. На уч-ке расположены: 3.5 сот. сад яблони-15 сортов, а так же клумбы с различными цветами. Колодец, бак для полива огорода 3.5м3. Огород отделен мет. забором. В огороде: теплицы из поликарбоната-30м2 и 18м2. А так же посадки ягод: клубника, жимолость, виноград, вишня, смородина черная и красная, орешник- фундук, Малина, слива, черноплодная рябина. По периметру огорода-дорожки из бет. плиток. В цокольном этаже: Гараж на 2 а/м, котельная, хоз. блок и вспом. помещения, мини баня- сауна/зимняя/, туалет 1й этаж: холл, кабинет- библиотека, зал, кухня, ванная комната, туалет, теплый пол во всех комнатах. 2й этаж: холл, Спальные комнаты/22,26и 30 м2/с душем, зимний сад, туалет. Мансардное помещение: постелен пол, высота 3м. Электроснабжение-380 Вт. Отопление- автономное газовый котел, горячая и хол. вода= автономное, Канализация- септик 9м3. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик Номер в базе: 9672570. Район: Московский п.

👁 0 с 25.07.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Вадим Вячеславович](#)

Телефон: [8\(952\)344-74-42](tel:8(952)344-74-42)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	18.3 сот



