

Купить дачу, дом, коттедж за 11 935 000 рублей на Кулига

Тюменская область, Тюменский район, Кулига, Кулига

11 935 000 Р

82 310Р за м²



145.00 м²

Общая

В продаже готовый дом. Площадь дома 145 м2. Гараж 25м2 Земельный участок 14 соток. Земельный участок 14 соток. О ДОМЕ: Дом формата 3+, просторная кухня гостиная и три отдельных спальни. Площадь дома 145 м2. Фундамент: монолитная железобетонная плита Стены и перегородки: керамзитоблок. Вентиляция. Монолитные пояса и перемычки Фасад: Лицевой кирпич Окна и двери: окна с ламинацией ПВХ, тройное остекление. Мультифункциональные стеклопакеты. Дверь с терморазрывом Кровля: металлочерепица Подшивка карнизов. Установка водосточной системы Улучшенная черновая отделка. Водоснабжение: бурение скважины и устройство кессона. Отопление: радиаторы и теплый пол. Водоотведение: переливные железо-бетонные колодцы. ПРО ЛОКАЦИЮ: Земельный участок граничит с лесом. Рядом несколько водоемов: каскад озер удивительной красоты. Базы отдыха: Кулига-парк, Аван с горячими источниками. До Тюмени всего 30 км., или 25 минут езды по Ирбитскому тракту, одному из самых незагруженных и входящих в ТОП-3 по продажам загородной недвижимости. В поселке фельдшерско-акушерский пункт, магазины. Остановки общественного транспорта, круглогодичное сообщение с городом (автобус №126). Курсирует школьный автобус. В 5 минутах езды школа и садик. Возможно приобрести в ипотеку для IT-специалистов 5%, СЕЛЬСКОЙ 3%, СЕМЕЙНОЙ 6% ...

👁 0 с 27.07.2023, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Алексей Федорович](#)

Телефон: [8\(929\)781-36-12](tel:8(929)781-36-12)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14.2 сот

