



Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на 35 линия,

Тюменская область, Нижнетавдинский район, 35 линия,

2 500 000 Р

39 063Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаю отличную дачу на участке 9 соток по Велижанскому тракту в ДНТ Сочинские. На ухоженном с любовью участке, дом из бруса с мансардным этажом. Есть теплица, небольшая баня. Электричество заведено в дом. Выращены многолетние насаждения - яблони, рябина, вишня, смородина, малина и многие другие. Много ягод, цветов. Всё посажено и на 2023 год, скоро будут помидоры. Участок крайний, правильной формы сухой, место высокое. Забор сделан уже с 3-х сторон. Есть свой собственный искусственный водоём размером 10x10, облагороженный елями, ёлками и пихтами, в нем летом все члены семьи будут купаться. Рядом есть ещё большой водоём, до него прогулочным шагом минут 10. Большой газон, засеянный многолетней газонной травой (регулярно косят, ухаживают). Экологически чистый район, свежий воздух, рядом леса с грибами и ягодами. Рядом расположены озёра для прекрасной рыбалки, водится вкуснейшая рыба. В обществе ведется активная застройка, живут приличные люди круглогодично. Имеется охрана. По направлению к участку нет пробок, дорогу в этом году расширили. До города на общественном транспорте 20-25 минут. Круглый год ходит 129 автобус. Ходит по дачному сообществу школьный автобус. Сама школа расположена в с. Тюнево. В обществе есть несколько продуктовых магазинов. Показ дачи в удобное для всех время ...

 1 с 08.08.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Джога Антон Сергеевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-96-80](tel:8(929)782-96-80)



### Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

