

Купить дачу, дом, коттедж за 8 590 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

8 590 000 Р

97 614Р за м²

88.00 м²

Общая



В продаже готовый дом в черте города - Падерина! БЕЗ КОМИССИИ! Самая быстрорастущая по стоимости локация вблизи города Тюмень. Центральные коммуникации. Соединение с самым развитым районом города - Тюменская слобода. Есть возможность купить по ипотеке со ставкой 3%. БЕЗ КОМИССИИ для покупателя. ЛОКАЦИЯ - ИНФРАСТРУКТУРА: Тихое спокойное место с лесным массивом по соседству. В настоящее время строится дорога(ул. Полевая) соединяющая эту нарезку с районом Тюмени - Тюменская слобода, т.е. чтобы приехать в Падерина не обязательно будет выезжать на Московский тракт. Место для дома выбрано наиболее удачное - эта часть окружена лесом и нарезка небольшая, в отличии от другого поля, где будет соседство с многоэтажными домами. ОБ УЧАСТКЕ: Земельный участок 5 соток, есть возможность купить вместе с участком 10 соток, назначение: для ИЖС. МАТЕРИАЛЫ, ОТДЕЛКА: Дом из керамзитоблока, утеплитель - пенополистирол, облицовка - кирпич красивого темно-серого цвета, утепленный цоколь, отмостка, армопояс, крыша - металлочерепица. Улучшенная черновая отделка, причем сразу можно заказать и делать ремонт. КОММУНИКАЦИИ: Электричество, скважина, септик. Отопление - теплые полы по всему дому + радиаторы отопления. Можем сделать ремонт и включить его в ипотеку. ПЛАНИРОВКА: В доме 3 спальни, кухня-гостиная ...

👁 0 с 08.08.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Данила Алексеевич](#)

Телефон: [8\(929\)783-49-82](tel:8(929)783-49-82)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот



