

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Сибирская,

Тюменская область, Нижнетавдинский район, Сибирская,

13 500 000 Р

77 586Р за м<sup>2</sup>

174.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается уютный дом площадью 174 кв м. на 11,5 сотках земли в село Тюнево по Велижанскому тракту. Дом построен из керамзито-блоков, снаружи отштукатурен. В доме на 2 эт три спальные комнаты и большой сан узел, на 1 эт, большая прихожая, просторная кухня гостиная, с/узел, сделан теплый пол. Водоснабжение скважина 28 м, есть возможность присоединиться к центральному водопроводу , отопление газовое, электричество 15 Квт, септик 5 кубов. Сделан хороший ремонт, натяжные потолки 2,7 м, на участке теплица 6\*3 м, вольер для собаки с теплой будкой, мастерская. Участок разработан, ухожен, не топит, имеются все многолетние насаждения. . Село находится в окружении соснового леса, недалеко большое озеро Сундукуль для любителей рыбалки и отдыха на воде. Чистейший воздух, хорошая по качеству вода прямо с самого водозабора. Развитая инфраструктура, есть школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, магазины, почта, банк, аптека, СТО, регулярное автобусное сообщение с городом. Звоните, в удобное для вас время. Помощь в одобрении ипотеки. Доп. описание: отопление: газовое, также имеются: интернет, фильтры для воды, котельная, кухонный гарнитур, шкаф-купе Номер в базе: 9791801. Район: Тюнево

👁 0 с 22.08.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Светлана Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)786-77-65](tel:8(929)786-77-65)

## Характеристики

|                     |     |                          |          |
|---------------------|-----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 2   | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да  | Площадь участка          | 11.2 сот |



