

Купить дачу, дом, коттедж за 2 250 000 рублей на Пионерская, 48

Тюменская область, Яковский район, Покровское, Пионерская, 48

2 250 000 Р

33 482Р за м<sup>2</sup>

67.20 м<sup>2</sup>

Общая



Продам дом в знаменитом селе Покровское, которое расположено в 80км от Тюмени на левом берегу реки Туры (Тобольский тракт, Яковский район) Дом бревенчатый площадью 67,2 м2 на участке 25 соток. Одноэтажный, жилой, теплый зимой. В доме газовое отопление (установлен хороший газовый котел), личная скважина, септик. На участке находится новая баня (с верандой для хранения вещей), скамейка для отдыха, сарайка и мастерская, дровенник, вольер для собаки, туалет, большой участок для машин перед воротами и за ними При входе в дом есть небольшие сенки и большая комната для различных нужд. Далее идет котельная, где стоит собственно сам котел, в этой комнате тоже тепло. В самом доме присутствуют две просторные светлые комнаты, кухня с коридором и прихожей, достаточно большая овощная яма. В доме установлены стеклопакеты, проведена вода, стоит бойлер для горячей воды. В комнатах и на кухне (+коридор) заменены полы, постелен линолиум Огород около 5 соток разработан под мелкие посадки, сделаны новые грядки и теплицы под огурцы. Есть летний водопровод со своей скважины. Дрова для бани заготовлены в дровеннике и на улице около сарая Сделан новый забор, выход в поле через железную дверь. Огромное поле для посадки картофеля, много плодовых кустарников (вишня обычная и войлочная, красная и черная ...

👁 9 с 05.09.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-04-98](tel:8(929)782-04-98)

## Характеристики

|                        |     |                          |              |
|------------------------|-----|--------------------------|--------------|
| Этажей всего           | 1   | Наличие водоснабжения    | да           |
| Наличие<br>канализации | нет | Наличие электроснабжения | да           |
| Наличие отопления      | да  | Площадь участка          | 24.92<br>сот |



