

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Перевалово

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово

12 000 000 Р

72 727Р за м<sup>2</sup>



165.00 м<sup>2</sup>

Общая

Новый капитальный дом для постоянного проживания в Перевалово (10 км Московского тракта). Одноэтажный 165кв.м. с функциональной планировкой: три спальни, кухня гостиная с выходом на террасу, две ванных комнаты, котельная. Конструктив: фундамент - ленточный на буронабивных сваях, залита стяжкой, стены и перегородки - керамзитоблок, утеплитель - пенопласт 100мм., облицовочный кирпич, кровля - металлочерепица, утепление кровли 200мм. минвата. Карнизы, водосточная система. Большое крыльцо на общем фундаменте с домом. Карнизы. Водосточная система. Окна пластиковые в белом исполнении. Входная дверь с терморазрывом. К дому пристроен гараж 30м.кв. (7,8м.х3,9м.). Инженерные сети: электрика, система отопления от электрокотла, теплые полы и радиаторы; газовый котел; монтаж котельной. Водоснабжение - горячая / холодная вода из скважины. Канализация - септик. Вентиляция. Черновая отделка! Участок огорожен по периметру забором из профнастила. Фасадная сторона - забор с кирпичными колоннами, раздвижные ворота, калитка. В Перевалово имеется вся необходимая инфраструктура: школа, д/сад, поликлиника, спортивный клуб, дом творчества, магазины, отделение почты и пр. Оформление ипотеки с господдержкой, гарантия на выполненные работы, соц.программы. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: ...

👁 0 с 12.09.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кулиев Руслан Агаларович](#)

Телефон: [8\(929\)782-73-42](tel:8(929)782-73-42)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

