Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Перевалово

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово

12 000 000 Р

72 727Р за м^2

165.00 м^2

Общая

Новый капитальный дом для постоянного проживания в Перевалово (10 км Московского тракта). Одноэтажный дом 165кв.м. с функциональной планировкой: три спальни, кухня гостиная с выходом на террасу, две ванных комнаты, котельная. Конструктив: фундамент - ленточный на буро-набивных сваях, залита стяжкой, стены и перегородки - керамзитоблок, утеплитель - пенопласт 100мм., облицовочный кирпич, кровля - металлочерепица, утепление кровли 200мм. минвата. Карнизы, водосточная система. Большое крыльцо на общем фундаменте с домом. Карнизы. Водосточная система. Входная дверь с терморазрывом. К дому пристроен гараж 30м.кв. (7,8м.х3,9м.). Инженерные сети: электрика, система отопления от электрокотла, теплые полы и радиаторы; газовый котел; монтаж котельной. Водоснабжение - горячая / холодная вода из скважины. Канализация - септик. Вентиляция. Штукатурка стен и стяжка пола по маякам, черновая отделка. Участок огорожен по периметру забором из профнастила. Фасадная сторона - забор с кирпичными колоннами, раздвижные ворота, калитка. В Перевалово имеется вся необходимая инфраструктура: школа, д/сад, поликлиника, спортивный клуб, дом творчества, магазины, отделение почты и пр. Продажа от юр.лица, гарантия на выполненные работы, соц.программы. Полное сопровождение сделки. Оформление льготной ипотеки семейная ...

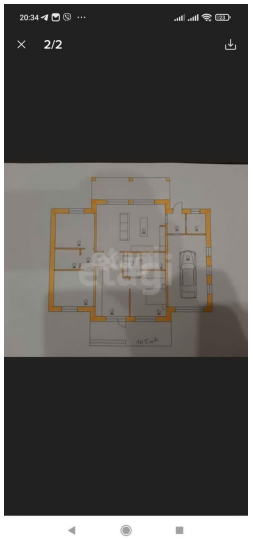
0 с 12.09.2023, обновлен 17.07.2025

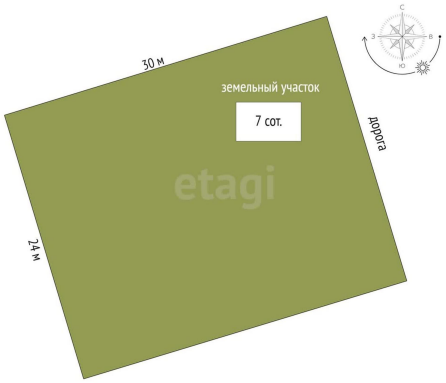
Продавец: Кулиев Руслан Агаларович

Телефон: 8(929)782-73-42

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот


2/2


30 м
земельный участок
7 сот.
дорога
24 м
С
В
Ю
З
etagi