

Купить дачу, дом, коттедж за 44 700 000 рублей на Современная, 6

Тюменская область, Современная, 6

44 700 000 Р

111 527Р за м²

400.80 м²

Общая



Продам надёжный, добротный и комфортный дом. Здесь начнётся мир, который вы сможете наполнить тем, что Вам по душе. Больше не будет поиска парковки. Отопительный сезон в доме начнётся тогда, когда вам удобно. Не будет шумных соседей. Вы сможете завести собаку, о которой всегда мечтали. И вообще, вы и ваши дети будете постоянно проводить время на свежем воздухе. Природа уже у вашего порога. Прекрасная транспортная доступность! Это ВАЖНО! За 5-10 мин. можно доехать практически до любой части города. Автобусная остановка в 50 м. от дома. В 200 м. от дома магазин. Рядом спортплощадка, качели и лавочки. В 500 м. от дома (на территории студгородка ГАУ) -стадион, футбольное поле, беговые дорожки, крытый бассейн. Экопарк «Затюменский» в 1.5 км.от дома. В микрорайоне- асфальтовая дорога, зимой чистят. Улицы освещены. УЧАСТОК высокий, ровный -13,4 СОТКИ, огорожен забором с откатными автоматическими воротами. ПЛЮС к этому пару СОТОК земли на заднем дворе, с въездными распашными воротами (там расположен сарай, дрова для бани и хранится всякая нужная утварь для огорода). Благоустройство участка, водоотведение и озеленение - сделано. На участке расположены ДОМ (401 кв.м.); ГАРАЖ (90 кв.м.); комплекс с БАНЕЙ, БЕСЕДКОЙ и с ЛЕТНЕЙ КУХНЕЙ (где оборудован удобный ПОГРЕБ), сад и огород. ВСЕ ПОСТРОЙКИ ...

👁 0 с 12.09.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Новоявчева Мария Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-96-39](tel:8(929)782-96-39)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.4 сот

