

Купить дачу, дом, коттедж за 2 474 000 рублей на Тенистая,

Тюменская область, Тюменский район, Тенистая,

2 474 000 Р

58 905Р за м<sup>2</sup>

42.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам дачу по Ирбитскому тракту в СНТ Сапожок. Общество в окружении Соснового бора и в шаговой доступности от реки Тура. Участок правильной формы, не топит. Ирбитский тракт самый высокий, поэтому грунтовые воды низко. На участке дом из модулей площадью 42 кв. м. с верандой, без нее жилая общая 28 кв.м., в доме установлена печь, которая -20 градусов на улице в течении 15-20 минут полностью отапливает дом. На участке есть мастерская, сарай и уличный туалет. В доме можно сделать туалет и подвести воду в кухонную зону, коммуникации под слив проведены под домом, осталось подключить, сделан септик на 5 кубов в виде металлического бака. На участке растет малина, смородина, крыжовник, груша, яблони, облепиха, вишня, жимолость. Сделано 5 грядок плюс теплица. Красивые места, чистый лес, на участке шикарные березы и чистый воздух! Тишина и уединение. Дачу можно приобрести в ипотеку. Приглашаю к просмотру! Звоните! Доп. описание: отопление: печное, канализация: септик Номер в базе: 9926796. Район: Сапожок с/о

👁 1 с 19.09.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Денис Сергеевич](#)

Телефон: [8\(929\)786-74-40](tel:8(929)786-74-40)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.8 сот

