

Купить дачу, дом, коттедж за 11 700 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

11 700 000 Р

98 237Р за м²

119.10 м²

Общая



Продается Дом 120 кв.м. + терраса 15 кв.м.. Расположен в замечательном и живописном месте в поселке Падерина Тюменского района. Дом 1-этажный, на земельном участке площадью 8,6 соток. До мелочей продумана планировка: кухня гостиная 44 кв.м., три спальни, два санузла, гардеробная, котельная, просторный коридор. Высота потолков - 3,2 м. Материал стен - керамзитобетонные блоки, утеплитель, дом облицован кирпичом, крыша - металлочерепица, фундамент монолитная плита. Дом предлагается к продаже в улучшенной черновой отделке. Дом остеклен пластиковыми окнами: тройной стеклопакет. Коммуникации - электричество разведено по дому. Отопление газовое от двухконтурного газового котла, теплый Водяной пол . Водоснабжение - скважина 50 м. . Канализация - септик закрытого типа переливной 2 емкости. Выполнена стяжка пола, стены оштукатурены и подготовлены Под обои . Участок огорожен. Земельный участок оформлен в собственность. Огромным преимуществом является местонахождение дома: удобная транспортная развязка с выходом на скоростную четырехполосную трассу (Московский тракт) ,вся необходимая инфраструктура для проживания: Школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, улучшенная черновая отделка Номер в базе: 9951298. Район: ...

👁 1 с 26.09.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Владислав Юрьевич](#)

Телефон: [8\(912\)383-77-59](tel:8(912)383-77-59)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.6 сот

