

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

12 500 000 Р

119 048Р за м²

105.00 м²

Общая



Продается современный одно этажный коттедж общей площадью 110 кв.м расположенный на земельном участке 8 соток. Одно этажный дом, на ленточном фундаменте с плитами перекрытия. Дом формата 3+, выполнен из керамзит блоков, облицован кирпичом, стены утеплены пенополистиролом. Крыша покрыта металлочерепицей и утеплена 20см слоем мин.ваты. В дом заведен газ. Вода (скважина) заведена в дом. Участок угловой организован заезд с двух сторон, по периметру огорожен забором. Хорошая транспортная развязка. Дом располагается в недалеко от участка, который выделен под застройку школы. По расстоянию от города, в 15 минутах езды от центра. Ходит городской транспорт. Рядом пос.Московский с развитой инфраструктурой. Очень перспективное место - комплексная, осваиваемая территория, на которой будет детский сад, школа, спортивные площадки и многое другое. Некоторые собственники уже построили дома. Коммуникации и обслуживание будет за счет средств муниципалитета. На широких прямых улицах ведутся работы дорожного строительства, в данный момент дороги отсыпаны щебнем. В планах застройки прокладка централизованного водоснабжения и канализации, асфальтирование дорог и тротуаров. Данный дом можно приобрести по льготной ипотеке. Звоните! Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, улучшенная черновая ...

👁 0 с 26.09.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юлия Рафаэлевна](#)

Телефон: [8\(982\)980-03-47](tel:8(982)980-03-47)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

