



Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

5 900 000 Р
107 273Р за м²



55.00 м²
Общая

Уважаемые покупатели, продаётся новый домик 55 кв.м.(Первый этаж ~ 33 кв2 - тамбур, комната, кухня, с/у, Второй этаж ~20,6кв2 - сделан черновой пол и эл. Разводка) на участке 4 сотки всего в 5 минутах от города в д. Падерина (Московский тракт), 2023 года постройки. Дом выполнен из профилированного бруса, полностью готов к эксплуатации, электрическое отопление в доме и тёплый пол в каждой комнате, окна, двери, при продаже остаётся новая мебель и техника (диван, стол, стулья, кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, телевизор) Современная планировка: предусмотрена большая гостиная, кухня, просторный сан узел. Дом построен с соблюдением всех строительных норм и правил. Участок разработан. Уже имеется скважина и септик. Дороги в посёлке заасфальтированы и зимой чистят. Отличный вариант для отдыха за городом, вдали от городской суеты, но в то же время недалеко от города, места на земельном участке достаточно, чтобы расположить ещё и баню, теплицы, хоз, постройки, всё на ваше усмотрение. В посёлке развитая инфраструктура: магазины, аптеки, медпункт, стоматология. Рядом (в двух километрах) в п. Московский есть детский сад и школа. В Падерина регулярно ходит школьный автобус в сопровождении учителей школы. Удобная транспортная развязка. Каждые 7 минут ходят автобусы. Будем ждать ...

 0 с 26.09.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Александр Николаевич](#)

Телефон: [8\(929\)786-76-55](tel:8(929)786-76-55)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот



