

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей на Яблонева, 26

Тюменская область, Тюменский район, Яблонева, 26

4 900 000 Р

49 000Р за м²

100.00 м²

Общая



Продаю дом для круглогодичного проживания в снт Речник по Тобольскому тракту, в непосредственной близости от города. Участок правильной формы, расположен на высоком месте - не подтапливается, со всех сторон огорожен забором из профнастила. На территории расположены два дома: - небольшой дом 32 квм одновременно является баней. Водоснабжение, колодец на 6 колес, заведено в дом. Установлен водонагревательный бойлер. Канализация-септик, отопление электрическое. Строение оформлено в собственность как жилое. - Второй дом из газоблоков, уже возведен под крышу. Размеры 9x11 м. Установлены хорошие окна и дверь. Завершить строительство предстоит новым собственникам «под себя». В садовое общество регулярно ходит автобус №143. На автомобиле до города можно добраться за 10-15 мин. Дорога асфальтирована. Установлено видеонаблюдение. Зимой дорогу чистят, так как многие соседи живут круглогодично. Отличная транспортная развязка. В шаговой доступности продуктовый магазин. Рядом расположено село Ембаево с развитой инфраструктурой, общеобразовательной школой, муниципальным детским садом и магазинами. Звоните и договоримся о просмотре! Номер в базе: 9969847. Район: Речник с/о

👁 0 с 03.10.2023, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [8\(929\)781-72-89](tel:8(929)781-72-89)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.3 сот

