



Купить дачу, дом, коттедж за 5 720 000 рублей на Якуши

Тюменская область, Тюменский район, Якуши, Якуши

5 720 000 Р  
65 747Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>  
Общая

ВОЗМОЖНА СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА И ГОСПОДДЕРЖКА,ПОДРЯД!!!!Продается дом в Якушах, земельный участок площадью 5 соток . Земли населенных пунктов, для ИЖС. Динамично развивающийся поселок, соседи живут круглый год, рядом остановка, ходит школьный автобус, есть магазины, аптеки. Участок высокий. Основная дорога асфальтирована, зимой чистят. Дом 87 кв.м. Большая кухня-гостиная, три просторных спальни, котельная, сан. узел совмещенный, Чистовая отделка из качественных материалов. Залита стяжка, белые стены подготовленные под обои. Коммуникации: электричество в доме, вода-скважина, септик, электро-котёл, газ есть на соседней улице, планируется проведение по данной улице, по всему периметру дома сделана отмостка. Дом из керамзитоблоков, утеплителя и облицовочного кирпича. Фундамент: монолитная армированная плита, теплый водяной пол по всему дому. Утепление крыши: эковата вата 250 мм. Окна ламинированные тройной стеклопакет. Участок полностью огорожен забором из профнастила. Есть место для бани, зоны барбекю и огорода. Дом очень тёплый и построен из проверенных временем материалов! Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, также имеются: , Номер в базе: 10008387. Район: Якуши

 0 с 05.10.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юлия Владимировна](#)

Телефон: [8\(929\)782-66-83](tel:8(929)782-66-83)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 5 сот |

