



Купить дачу, дом, коттедж за 4 250 000 рублей на Т.Миннибаева,

Тюменская область, Тюменский район, Якуши, Т.Миннибаева,

4 250 000 Р

56 667Р за м²



75.00 м²

Общая

Предлагаем на продажу дом для круглогодичного проживания. Земли поселений (ИЖС), в новом коттеджном поселке Радужный по Старотобольскому тракту. Дом и земля в собственности. Проходит по ипотеке. Документы все собраны. Участок правильной прямоугольной формы 15,56 сотки, проведено межевание. (Можно размежевать на два участка). Электричество заведено в дом, газ можно провести, стояк рядом. Дом из бревна в два этажа и минсарда. На 1 этаже кухня-гостиная, баня, помывочная, сан.узел. На втором этаже просторная комната, можно сделать две спальни. Проведен теплый пол на 1 и 2 этаже, на втором этаже стоит дополнительно буржуйка. Дом обшит качественным сайдингом, проведена вода. На кухне установлен проточный электрический водонагреватель. На участке есть колодец, построен гараж с бытовкой 5*11 м., теплица. Есть место для хранения овощей ,заготовок-погреб. Посажено много разных деревьев и кустарников(малина, яблоня, виноград, слива...) Установлена спутниковая антенна. Есть видеокамеры. Готовы обменять на квартиру. Очень красивое тихое место, рядом детская площадка, беговая дорожка, лес. Соседи активно строятся, многие уже живут постоянно. Детский сад и школа в селе Чикча. Поликлиника и аптеки там же. ездит школьный автобус. От деревни ходят несколько автобусов в город. Рядом находится красивое ...

 2 с 10.10.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Владиковна](#)

Телефон: [8\(929\)783-11-35](tel:8(929)783-11-35)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15.6 сот



