



Купить дачу, дом, коттедж за 4 550 000 рублей на Малиновка КП

Тюменская область, Малиновка КП

4 550 000 Р

45 500Р за м²



100.00 м²

Общая

Срочная продажа!!! За наличный расчет хороший торг! ДОМ. Готовый дом, облицован кирпичом. Черновая отделка. Свободная планировка. Имеется второй выход на террасу из кухни. Участок 9 соток, высокий, ровный, правильной формы. ЛОКАЦИЯ. Дом расположен на центральной улице КП Малиновка по Московскому тракту, в живописное месте, в окружении леса, вблизи реки Кармак. пляж, мангальная зона, беседки у реки, оборудованы детская и волейбольная площадки. В шаговой доступности (600 метров) ЖД станция (электрички до Тюмени и обратно ходят круглогодично 3 раза в день) и остановка общественного транспорта. До Тюмени 15-20 минут на автомобиле. КОММУНИКАЦИИ. Вода - скважина 26 м, сделан вывод под септик, электричество 15кВт, газ на границе участка. БЕЗОПАСНОСТЬ. Въезд в КП оборудован автоматическими воротами. Закрытая территория под видеонаблюдением. Рассмотрим вариант обмена на земельный участок или ветхий дом в черте города Тюмени (Маяк, Стрела, Московский тракт). Показ в любое удобное время! Номер в базе: 10027494. Район: Малиновка КП

 0 с 10.10.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елена Сергеевна](#)

Телефон: [8\(929\)783-58-27](tel:8(929)783-58-27)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

