



Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Борки

Тюменская область, Тюменский район, Борки

7 400 000 Р

86 047Р за м²



86.00 м²

Общая

Продам новый дом в 10 минутах езды от города, по комфортной двухполосной федеральной трассе. Возможна продажа по госпрограмме!!! Дом построен на участке в 12 соток, правильной прямоугольной формы, на самом высоком месте с. Борки. При желании можно разместить гараж, баню и хозпостройку, останется на сад, огород и зону барбекю. Внутреннее пространство представлено тремя отдельными комнатами по 11 м. кв. и кухней-гостиной 28 м. кв., ванная комната 4 квадрата, с/у 1.5 м. кв. Котельная 3.5 м. кв.. Окна с двухкамерными стеклопакетами, с наружной ламинацией профиля Темный дуб, профиль пятикамерный. Высота потолков 3,1 м. Дома возведен на монолитной плите армированной двенадцатой металлической арматурой толщиной 35 см., потолок утеплен минеральной ватой Rnauf Nord - 200 мм., постелено в нахлест. Дом готов к эксплуатации: электричество, все коммуникации, переливной Септик из ЖБИ колец, переливной. Участок огорожен забором из профнастила, откатные ворота. В Борках есть вся развитая инфраструктура, общеобразовательная школа, детский сад, врачебная амбулатория, Монетка и пр. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, улучшенная черновая отделка, также имеются: котельная Номер в базе: 10039305. Район: Борки



0 с 12.10.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [8\(912\)990-96-63](tel:8(912)990-96-63)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12 сот

