

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Весенняя, 50

Тюменская область, Тюменский район, Ушакова, Весенняя, 50

9 500 000 Р

76 613Р за м<sup>2</sup>

124.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся дом в д. Ушакова. Участок 15 соток, на участке сосны и берёзы, лесной грунт, очень много лесной земляники. Забор с двух сторон. Подъезд с хорошей дороги, в этом году начинают делать асфальт, также будут тротуары с двух сторон и освещение улицы. Дом одноэтажный 125 квадратов, это без учета входной группы 5 кв.м, террасы 18 кв.м и подвала 18 квадратов. 3 спальни, большая кухня гостиная с выходом на террасу, сан.узел, котельная, коридор. Стены керамзитоблоки 30 см, утепление 10 см, штукатурка короед, покраска. Внутри выполнена штукатурка стен, разводка электричества. Окна французские. На полу базовая стяжка. Отопление электрическое, газ на границе участка. Полы тёплые, водяные, дополнительно установлены радиаторы отопления. Потолки утеплены минеральной ватой. Доп. описание: отопление: электрическое, улучшенная черновая отделка Номер в базе: 10047939. Район: Ушакова

👁 0 с 12.10.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Ишкиев Ильнур Ильшатovich](#)

Телефон: [8\(922\)396-66-10](tel:8(922)396-66-10)

## Характеристики

|                     |     |                          |        |
|---------------------|-----|--------------------------|--------|
| Этажей всего        | 1   | Наличие водоснабжения    | да     |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | да     |
| Наличие отопления   | да  | Площадь участка          | 15 сот |

