

Купить дачу, дом, коттедж за 5 100 000 рублей на Самотлор с/о

Тюменская область, Тюменский район, поселок Московский, Самотлор с/о

5 100 000 Р

64 313Р за м²



79.30 м²

Общая

Рассмотрим обмен на квартиру! Ищите классную дачу? Вы ее нашли! По самому экологически-чистому Салаирскому тракту в замечательном СНТ Самотлор. Удаленность от трассы 2,5 км вглубь соснового бора. Воздух всегда чистый. Тишина. Красота. От Тюмени всего 15-20 мин на автомобиле. На участке площадью 6,4 сотки расположен новый двухэтажный дом из оцилиндрованного бревна. Дом строили под заказ для себя. Общая площадь дома 80 кв.м. Дом на винтовых сваях. Газ подведен к участку. Электроэнергия заведена в дом, сделана разводка, установлены выключатели и розетки. Установлены пластиковые окна и лестница на второй этаж. Дом требует частичной отделки. В основном все работы выполнены. Имеется септик 5 м3, скважина 18 метров, новый туалет, сарай. Участок обрабатывается. Огорожен. Есть насаждения: яблоня, вишня, крыжовник, красная и черная смородина, малина, слива, сортовая клубника, лесная земляника. На участке установлена новая поликарбонатная теплица 6х3м3. В обществе постоянно проживают более 80 семей. Дорога асфальтированная, ходит круглогодичный рейсовый автобус № 145, автобусная остановка «Сады Самотлор» и школьный автобус. В обществе работает два продуктовых магазина, один из которых работает круглосуточно. Въезд на территорию общества охраняется: установлен шлагбаум, ведется видеонаблюдение ...

👁 0 с 19.10.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Елена Леонидовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-34-95](tel:8(929)782-34-95)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.4 сот

