

Купить дачу, дом, коттедж за 16 999 000 рублей на Рокоссовского,

Тюменская область, Тюменский район, Якуши, Рокоссовского,

16 999 000 Р

55 625Р за м<sup>2</sup>



305.60 м<sup>2</sup>

Общая

Продается просторный трехэтажный коттедж общей площадью 305,6 кв.м, гараж и баня, на земельном участке 12,2 кв.м. в деревне Якуши. Готовы достроить по вашим параметрам!! Сейчас бригада строителей делает СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ из качественных материалов. Всего 20 минут от города по Старо-Тобольскому тракту. Коттедж из керамзитоблоков на ленточном фундаменте, монолитной подушке 60x60. Стены выполнены из керамзитоблоков. Перекрытие между первым и вторым этажом - монолитный бетон. Коттедж утеплен пенополистиролом, нанесена финишная штукатурка и покрашен. В доме 5 комнат и большая кухня-гостиная. Крыша покрыта металлочерепицей черного цвета и утеплена 20 см слоем мин.ваты. Электричество заведено в дом, три фазы 220/380 Вт, отведенная электрическая мощность 15 кВт. Скважина 30 метров, вода чистая. Водоотведение осуществляется в металлический септик 10 м.куб. переливного типа, расположенный у границы участка. Подъезд к дому асфальт. Детский сад, ФАП, строительный и продуктовые магазины расположены на соседней улице. Школа находится в соседней деревне, ходит школьный автобус, до остановки 5-10 минут ходьбы. Для просмотра звоните в любое время! Номер в базе: 10101196. Район: Якуши

👁 0 с 24.10.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елена Валерьевна](#)

Телефон: [8\(967\)892-90-95](tel:8(967)892-90-95)

## Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.2 сот

