Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Дружба с/о (Салаирский тракт)

Тюменская область, Дружба с/о (Салаирский тракт)

3 500 000 Р
100 000Р за м^2

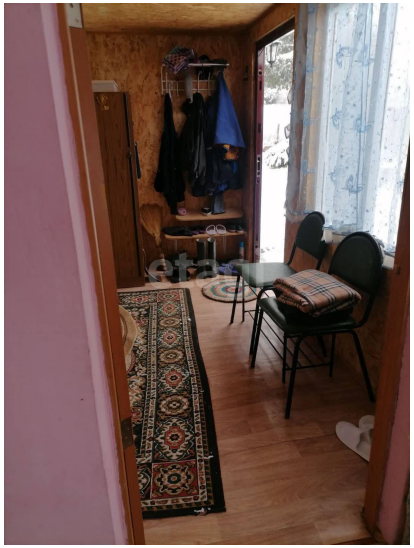
35.00 м^2
Общая

Продается классная дача с домом, баней, теплицей и зоной барбекю. Дачное общество находится через дорогу от п.Березняковский - в черте города. Участок 5,6 соток правильной формы - угловой. Идеально подходит для строительства нового дома - действующий дом можно использовать как временное жилье, газовая труба и труба центрального водопровода проложены по улице рядом с участком, от города 5 минут, отсутствие пробок в этой части, экологически чистый район. На участке имеется дом в котором подключено отопление от электрокотла, баня с новой печкой, качели и насаждения. Дом кирпичный, пристрой каркасный в котором расположена кухня. Две отдельные спальные комнаты. Пластиковые окна. Септика нет (вопрос 100 тыс). Вода из скважины и дополнительно колодец за забором. Туалет на улице. Участок ухоженный, большой и красивый. Рядом с домом растет туя. Общество Дружба расположено в городской черте что является большим плюсом при строительстве собственного дома. В обществе горит уличное освещение, ворота на въезде, за школьниками приезжает специальный автобус. Рядом расположены п.Березняковский, с. Казарово и различные базы отдыха. До центра буквально 10 минут. Дом оформлен как жилой. Границы участка определены и зарегистрированы в Росреестр. Звоните по всем вопросам. Помогу с оформлением ипотеки при ...

3 с 26.10.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: Александра Юрьевна

Телефон: 8(929)781-88-70

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.64 сот