

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Есенино КП

Тюменская область, Тюменский район, Успенка, Есенино КП

6 200 000 Р

72 941Р за м²

85.00 м²

Общая



К продаже предлагается новый дом формата 2+ в КП Есенино (Успенка). Дом будет готов в декабре 2023 года - лучше подарка на новый год и придумать нельзя! Высота потолков 3,0 метра, две просторные комнаты по 12 кв.м. и огромная кухня-гостиная в 34кв.м. - то что нужно для большой дружной семьи. Кроме того - котельная, постирочная, сан.узел с отдельным окном. Дом сдается в улучшенной черновой отделке: выровненные под маяк белые стены, стяжка пола, натяжной потолок, пятикамерные окна с отштукатуренными откосами, разводка электричества по дому, радиаторы и система теплого пола с регулировкой в каждой комнате. К моменту сдачи уже будет установлен бойлер на 100л, электрокотел и расширительный бочок на 40л. Фасад дома облицован кирпичом, также по фасаду будет архитектурная подсветка. Крыша - металлочерепица. Своя скважина и септик. Удачная локация: асфальтированная улица, в шаговой доступности озеро, лес, аллея для прогулок и база отдыха. Подходит под все льготные программы: господдержка, семейная ипотека, сельская ипотека. Конструктивные характеристики: фундамент - монолитная плита с 2-м армированием, с утеплением по кругу; стены - керамзитоблок 200мм с утеплением полистиролом; крыша - утепление мин.ватой 200мм; септик переливной на 7 кубов; глубина скважины 40м Звоните и я с радостью ...

👁 1 с 21.11.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Любовь Васильевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-36-03](tel:8(929)781-36-03)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.7 сот

