

Купить дачу, дом, коттедж за 21 700 000 рублей на Раздольная,

Тюменская область, Тюменский район, Раздольная,

21 700 000 Р

88 319Р за м²

245.70 м²

Общая



Уважаемый покупатель! Продаётся дом с гаражом и баней из керамического кирпича в новой части с.Луговое. Дом построен из керамзитоблоков, утеплитель 100мм, облицовка из керамического кирпича. Общая площадь 245 кв.м, в том числе гараж 44 кв.м. Крыша мягкая черепица (утеплена). Коммуникации подведены. Газ оформлен. Установлены качественные окна. На крыльце также будет установлен стеклопакет и ворота в гараже. Залита бетонная лестница. Перекрытия на полу первого этажа и второго этажа - плиты ЖБИ. В гараже установлен погреб из колец. Баня на дровах полностью готова для круглогодичного использования и проживания (60 кв.м). В бане душ, санузел, отличная парная, кухонный гарнитур, диван, стол и скамьи. Обогрев тёплый пол и батареи, работающие от электродвигателя. Для бани установлен отдельный септик. Сзади бани залит фундамент для пристройки бассейна. Участок огорожен забором, лицевой забор имеет двое автоматических ворот (откатные и распашные), а также калитку с домофоном. На участке высажены плодовые деревья, которые дают хороший урожай (яблони, сливы, вишни, груши). Разработана часть участка под огород, отсыпана плодородным грунтом. Водоснабжение из собственной скважины, глубиной 50 м, свет заведен и оформлен, газ подведен к котельной в гараже, документы оформлены. Необходимые коммуникации ...

👁 0 с 23.11.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Надежда Викторовна](#)

Телефон: [8\(982\)780-21-08](tel:8(982)780-21-08)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.5 сот

