

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Заречная, 15

Тюменская область, Тюменский район, Ушакова, Заречная, 15

16 000 000 Р

94 675Р за м²

169.00 м²

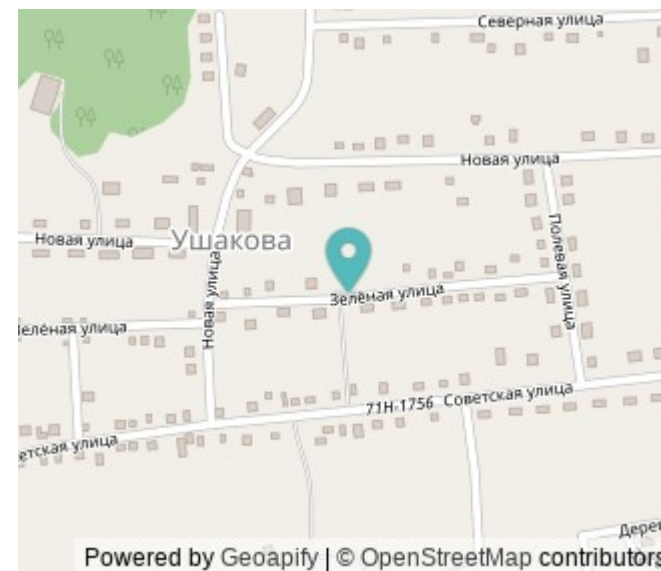
Общая

Предлагается к продаже комфортабельный коттедж в посёлке Ушаково. На участке в 12,5 сот. (по факту 15 сот) размещён дом из качественного пеноблока, утеплен и облицован кирпичом. Планировка - максимально продуманная: на первом этаже кухня площадью 17,5 кв.м., гостиная площадью 24,9 кв.м., душевая и туалет, на втором этаже холл площадью 29,8 кв.м., и две комнаты по 14,3 кв.м. В зоне гостиной - приятный камин. В доме выполнен хороший ремонт, в зоне кухни и прихожей на полу плитка, в остальных комнатах ламинат, натяжные потолки, в санузлах кафель. Лестница на второй этаж качественная, выполнена из березы. Дом газифицирован, водоснабжение из скважины 30 метров, септик 10 кубов, электричество 380 15 кВт. Также имеется в доме подвал 56 кв.м., в котором отдельное помещение - котельная. На территории участка имеется: гараж, облицованный кирпичом, 46 кв.м. с погребом, при необходимости можно отапливать, установлены трубы-радиаторы; баня из бруса с предбанником 30 кв.м. и навесом, теплицы, стайка 40 кв.м. Из насаждений- яблони, вишня, малина, клубника, смородина, крыжовник. Отдельное внимание хотелось уделить огороду, здесь продуманно все: система полива, сделаны дорожки из брусчатки и грядки. В шаговой доступности река, лес с грибами и ягодами. Инфраструктура района хорошо развита. Две школы ...

👁 0 с 23.11.2023, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Альбина Нафисовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-03-45](tel:8(929)782-03-45)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.5 сот

