

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Перевалово

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово

3 500 000 Р

39 954Р за м²

87.60 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Продается благоустроенный одноэтажный дом в селе Перевалово со всеми коммуникациями! Возможна покупка по сельской ипотеке под 3%. Характеристики дома: Фундамент: ленточный с залитой монолитной плитой; Наружные стены: Блок поревит, обложенный полуторным белым силикатным кирпичом; Крыша: четырехскатная, утепленная, перекрытия деревянные, покрытая ондулином; Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, железная входная дверь, пол черновая стяжка по маякам. Водоснабжение: автономное, своя скважина, установлен насос, фильтры, расширительный мембранный бак, манометр, реле давления; Водоотведение: переливной септик, из 3х колодцев; Отопление: индивидуальный электрокотел, теплый водяной пол, расширительный бак, коллектор для теплого пола, установлены 2 циркуляционных насоса; Электричество: электропроводка по всему дому; Подключение к электросетям покупатель осуществляет самостоятельно! Планировка: кухня-гостиная 22м.кв., две изолированные комнаты 26 и 16 м.кв., котельная с санузлом площадью 12 кв.м. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в 18 км. от Тюмени по Московскому тракту в с. Перевалово, которое имеет развитую инфраструктуру: Общеобразовательная школа (детей развозит школьный автобус) и детский сад; Продуктовые и продовольственные магазины; Аптеки; Фельдшерско-акушерский ...

👁 0 с 30.11.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Яруллина Гузель Азатовна](#)

Телефон: [8\(992\)309-66-08](tel:8(992)309-66-08)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

