

Купить дачу, дом, коттедж за 11 990 000 рублей на Липовая,

Тюменская область, Тюменский район, Липовая,

11 990 000 Р

59 415Р за м²

201.80 м²

Общая



Внимание! Проходит сельская ипотека под 3%. Продаётся шикарный дом 201,8 кв.м. с видовым земельным участком площадью 14 соток в Коттеджном поселке Зеленые Холмы. • Дом построен из оцилиндрованного бревна диаметром 350-380 (!) мм. из хвойных пород лесов Пермского края. • Дом подключен ко всем коммуникациям – газовое отопление, электричество, свой водопровод (скважина), канализация (септик) • Витражные окна, второй свет, две спальни, два сан.узла, просторная гостиная. • На участке также есть капитальный фундамент (примерно 200 кв.м.) под хоз.постройки – гараж, баня, мастерская и т.д. (все в одном комплексе) • Высокое место на холме, с которого открывается прекрасный, живописный вид на пойму реки Тура, село Кулаково и Свято-Никольский храм. • Хорошо развитая инфраструктура поселка: круглогодичный автобус, магазины, аптеки, парк для отдыха, большая детская площадка и спортивный городок всего в 100 метрах, а в с. Кулаково - школа и детский сад. • Всего 15 минут езды до центра города Тюмень без пробок (примерно 15 км), т.е. не далее, чем из любого городского района. Благоприятная транспортная развязка позволяет быстро и без пробок доехать в любой район города • Рассмотрим все варианты покупки, обмена, гос.программы. Дом поставлен на учёт, ипотека проходит! Звоните, приезжайте, смотрите ...

👁 0 с 30.11.2023, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Фаттахов Артур Альбертович](#)

Телефон: [8\(919\)929-30-94](tel:8(919)929-30-94)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14 сот

