

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

12 500 000 Р

104 167Р за м²



120.00 м²

Общая

Уважаемые покупатели! ДОМ ОТ ИП, ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА ПО ГОС.ПОДДЕРЖКЕ ПО ЛЬГОТНОЙ % СТАВКЕ. Продается дом в пос. Падерино и земельный участок площадью 8 соток на по Московскому тракту. Земли населенных пунктов, для ИЖС. Динамично развивающийся поселок,рядом остановка, ходит школьный автобус, есть магазины, аптеки. Участок высокий, в 500 метрах лес.Основная дорога асфальтирована, зимой чистят. Дом 120 кв.м. Большая кухня-гостиная, три просторных спальни, котельная, 2 сан. узла, терраса. Чистовая отделка из качественных материалов. Залита стяжка, натяжные потолки, белые стены подготовленные под обои. Коммуникации: электричество в доме, вода-скважина, септик переливной 10 м³ электо-котёл, газ есть, Дом из керамзитоблоков, утеплителя и облицовочного, силикатного кирпича. Фундамент: монолитная армированная плита, теплый водяной пол по всему дому. Утепление крыши: минеральная вата. Окна ламинированные тройной стеклопакет. Участок полностью огорожен забором из профнастила, фронтальная часть выполнена из кирпичных столбов и профнастила в цвет. Есть место для бани, зоны барбекю и огорода. Дом очень тёплый и построен из проверенных временем материалов! РАСПОЛОЖЕНИЕ УЧАСТКА И ДОМА В НОВОЙ НАРЕЗКЕ ПО МОСКОВСКОМУ ТРАКТУ В,15 МИН ДО ЦЕНТРА.Все необходимое рядом.Работаем с ипотекой. Доп. описание: ...

👁 0 с 05.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Николай Андреевич](#)

Телефон: [8\(929\)783-37-70](tel:8(929)783-37-70)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот



