Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на 13-я,

Тюменская область, 13-я,

7 800 000 Р

67 358Р за м$^2$

115.80 м$^2$

Общая

Новый дом с ремонтом от ИП. ВАЖНО! Дом уже готов. 1. Конструктив: Фундамент монолитная плита, стены качественный керамзитоблок, утеплитель пенопласт, облицован кирпичом. Крыша металлический профлист, с подшивкой свесов и устройством водосточной системы. Перекрытия пол первого этажа теплое монолитное перекрытие, второй этаж деревянное перекрытие с шумоизоляцией. Окна пластиковые, тройное остекление. 2. Планировка: Дом двухэтажный. На первом этаже: на входе тамбур (важное дополнение дома для нашего региона),просторная гостиная с зоной кухни, спальная комната, сан.узел, отдельная котельная. Второй этаж: лестничный холл, две спальные комнаты. 3. Ремонт: Дом сдается с чистовым ремонтом включающий в себя: ламинат и плитка на полу, натяжной потолок во всех комнатах, стены с декоративными обоями, санузел - плитка, котельная декоративная штукатурка, розетки, выключатели, потолочные светильники, межкомнатные двери, лестница соединяющая 1 и 2 этажи. 4. Коммуникации: Газовое отопление с резервным электрокотлом осуществляющее обогрев дома через водяные теплые полы. Центральное холодное водоснабжение, с установкой водонагревателя для ГВС. Септик. Установлена система вентиляции во всех мокрых зонах и на втором этаже. 5. Территория: земельный участок 6 соток, правильной прямоугольной формы ...

0 с 07.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: Максим Владимирович

Телефон: 8(929)781-95-81

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 6 сот |