

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Луговая,

Тюменская область, Тюменский район, Онохино, Луговая,

3 200 000 Р

57 866Р за м²

55.30 м²

Общая



Возможна покупка по сельской ипотеке !!!Продается дом площадью 55 кв.м. на участке 8,8 соток. Характеристики дома: фундамент - ленточный, стены- брус, кровля- скатная, пол и стены и потолок утеплены, обшит сайдингом. Участок имеет 2 заезда, один из них асфальтирован. В дом заведено электричество, септик 6 куб.м., скважина. По улице проходит газ. Планировка в доме свободная. Онохино - активно развивающееся село с хорошо развитой инфраструктурой: средняя школа, детский сад, детская школа искусств, дом культуры, филиал областной больницы 19, пожарная часть, часовня, хоккейный корт, волейбольная и баскетбольная площадки, площадка с уличными тренажёрами, почтовое отделение, отделение Сбербанка, пекарни. В шаговой доступности большое количество магазинов, включая Магнит, Магнит Косметик, Пятёрочка, Красное и белое, Светлое и тёмное, Ишимский. Есть три аптеки. Работает пункт выдачи заказов Ozon, Wildberries. В скором времени откроется пекарня Дом хлеба. Расстояние от Тюмени около 25 км. Автобусы ходят каждый час (с 6.30 до 22.00 часов). Так же в шаговой доступности расположена река, грибной и ягодный лес. Кроме того, рядом есть шикарные места отдыха: Эко-парк Тайга с природным горячим источником, природно-реабилитационный комплекс Гнездо. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: ...

👁 0 с 12.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Валерьевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-82-06](tel:8(929)782-82-06)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.8 сот



ХАРАКТЕРИСТИКИ:
ГАЗИФИКАЦИЯ: ПРОХОДИТ ПО УЛИЦЕ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: СТОЛБ
ОКОЛО УЧАСТКА
ПОДЪЕЗД К УЧАСТКУ: ГРУНТ

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА:
29 КМ ОТ ОБЪЕЗДНОЙ ДОРОГИ,
200-1000 М ДО ВОДОЕМА,
ШКОЛА, ДЕТСКИЙ САД,
МАГАЗИН, АПТЕКА,
КРУГЛОГОДИЧНЫЙ ТРАНСПОРТ

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА:
17,67 сот.
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ДОМА:
105,8 м2



ХАРАКТЕРИСТИКИ:
ГАЗИФИКАЦИЯ: ПРОХОДИТ ПО УЛИЦЕ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ: СТОЛБ
ОКОЛО УЧАСТКА
ВОДОСНАБЖЕНИЕ: НЕТ
ПОДЪЕЗД К УЧАСТКУ: ГРУНТ

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА:
29 КМ ДО ЦЕНТРА,
28 КМ ОТ ОБЪЕЗДНОЙ ДОРОГИ
200-1000 М ДО ВОДОЕМА,
ШКОЛА, ДЕТСКИЙ САД,
МАГАЗИН, АПТЕКА,
КРУГЛОГОДИЧНЫЙ ТРАНСПОРТ

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА:
17,67 сот.



