



Купить дачу, дом, коттедж за 7 090 000 рублей на 11-я Западная,

Тюменская область, 11-я Западная,

7 090 000 Р

81 029Р за м²



87.50 м²

Общая

Уважаемые покупатели! Вы ищете просторный и уютный дом для круглогодичного проживания. Предлагаем вашему вниманию отличный двухэтажный дом в СНТ «Липовый остров», рядом с мкр Березняки. Дом расположен на участке правильной формы в 7,8 соток, который огорожен забором из профнастила. В доме есть все необходимые коммуникации, что позволяет жить в нем круглый год. На первом этаже расположены прихожая, кухня-гостиная площадью около 22 кв.м, котельная, сан узел и две комнаты. На втором этаже находится одна просторная комната, которую можно разделить на две. При продаже остается все, что на фото, включая хоз постройку (под инвентарь). На участке обработана земля, есть грядки под зелень, клубнику и другие овощи. Много плодоносящих деревьев и кустарников: яблони, молодая груша, вишня, облепиха, малина, смородина, крыжовник, черноплодная рябина. СНТ «Липовый остров» - это один из самых крупных поселков в Тюмени, где большинство живут круглогодично. Дороги в обществе широкие, зимой чистят систематически. Весной на улицах сухо. В обществе три магазина, новая трансформаторная подстанция, газ к 23 году - проходят последние согласования. Для удобства жителей круглый год ходит городской транспорт, до остановки всего 100 метров! Также в учебный период ездят 2 школьных автобуса. В 5 минутах ...



0 с 12.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Конюшевская Марина Сергеевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-40-23](tel:8(929)781-40-23)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.84 сот

