

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на 12-я,

Тюменская область, 12-я,

4 000 000 Р

33 698Р за м²

118.70 м²

Общая



Продаётся дом, в СНТ Лаванда по Салаирскому тракту. В доме два этажа. На первом: кухня гостиная с выходом на террасу (расположенную по двум сторонам дома), санузел и котельная. На втором этаже две спальни. Дом построен из керамзитоблока 300мм., в черновой отделке, выполнена разводка электричества. Установлены пластиковые окна. Коммуникации: вода заведена в дом, септик, отопление планировалось электрическое. На участке новая баня, осталось обшить внутри и установить печь. Со стороны улицы участок огорожен забором на фундаменте, оставлено место под откатные ворота. Есть возможность подключения центрального водоснабжения и газа. Подъездные пути отсыпаны щебнем и срезкой, хорошо укатаны. Земельный участок - 10,2 соток граничит с лесополосой. Лаванда - прекрасное место как для загородного отдыха, так и для круглогодичного проживания. Здесь на постоянной основе проживает много семей, дороги чистят регулярно. Прекрасная транспортная развязка, автобусы ходят круглый год. Въезд на территорию общества под круглосуточной охраной и видео наблюдением (шлагбаум на пульте). Остановка и магазин в самом обществе. Дом находится в живописном месте Верхнего Бора, недалеко различные базы отдыха, летние лагеря, горячий термальный источник Эльдорадо и целебный источник Советский, а также действующие городские ...

👁 0 с 12.12.2023, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Сергей Михайлович](#)

Телефон: [8\(929\)781-24-11](tel:8(929)781-24-11)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.2 сот

