

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Коклягина, 5а

Тюменская область, Тюменский район, Коклягина, 5а

16 000 000 Р

69 505Р за м<sup>2</sup>

230.20 м<sup>2</sup>

Общая



Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже шикарный коттедж в самом сердце села Луговое! Для тех, кто в городской среде хотел бы сохранить все сельские традиции, это предложение! Современный двухэтажный особняк плюс приусадебный участок с огородом, садом и банькой. На первом этаже все удобства для всех членов семьи. Здесь можно провести вечер с семьёй за ужином и просмотром любимых телепередач. Кухня-гостиная с зоной для отдыха в вашем распоряжении. На верхнем этаже располагаются спальни и кабинет, гости туда уже не попадут. На приусадебном участке есть теплицы, удобренная земля для всех насаждений. Декоративные растения для души. Совсем рядом расположена река! Село Луговое находится в 17 км от центра Тюмени. Относится к Кулаковскому муниципальному образованию. Его раньше называли селом Луговским или Троицким, по названию сельской церкви. Стоит оно на высоком берегу Туры, в устье речки Таловки. С юга к Луговому подходит широкий, поросший березняком овраг, в котором течет речка Таловка. Она запружена, поэтому в селе образовался большой пруд. Звоните в удобное время организуем просмотр! Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, кухонный гарнитур, шкаф-купе Номер в базе: 10369676. Район: Луговое

👁 1 с 19.12.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Виталий Олегович](#)

Телефон: [8\(929\)782-59-72](tel:8(929)782-59-72)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	18 сот

